



Selbstauskunft inkl. Vermögens- und Schuldenaufstellung

Konto-Nr.:

Sehr geehrter Kunde,
sehr geehrte Kundin,

bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir zur Kreditbearbeitung einige Informationen von Ihnen benötigen. Fügen Sie bitte zu den gemachten Angaben die **entsprechenden Nachweise** bei. Wir werden Ihre Angaben und Unterlagen selbstverständlich streng vertraulich behandeln.

Angaben zur Person:

		Kreditnehmer 1 bzw. Bürge		Kreditnehmer 2 bzw. Ehegatte	
Name, Vorname					
Geburtsname					
Geburtsdatum/Geburtsort					
Staatsangehörigkeit					
Anschrift (privat)	Straße				
	PLZ, Ort				
Kind(er)	Name:			Geburtsdatum:	
	Name:			Geburtsdatum:	
	Name:			Geburtsdatum:	
Telefon (privat)	Festnetz:	Mobil:	Festnetz:	Mobil:	
Fax (privat)					
E-Mail (privat)					
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> eingetr. Lebens-Partnerschaft		
	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> dauernd getrennt lebend		
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlich	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> ausl. Recht	
Aufenthaltsgenehmigung	Art:	Befristung bis:	Art:	Befristung bis:	
Arbeitserlaubnis	Art:	Befristung bis:	Art:	Befristung bis:	
Beruf/Branche					
Arbeitgeber/Selbständig	Seit:		Seit:		
Mitarbeiteranzahl					
Anschrift (geschäftlich)	Straße				
	PLZ, Ort				
Telefon (geschäftlich)	Festnetz:	Mobil:	Festnetz:	Mobil:	
Fax (geschäftlich)					
E-Mail (geschäftlich)					
Bankverbindungen <small>(abgesehen von Stadtsparkasse München)</small>					
Steuerberater <small>(Name, Adresse und Telefon-Nr.)</small>					

Einnahmen und Ausgaben

» Einkommen

	Jahr: _____ (Vorjahr) (Angaben in EUR)	Jahr: _____ (laufendes Jahr) (Angaben in EUR)	Jahr: _____ (Folgejahr - geschätzt) (Angaben in EUR)
zu versteuerndes jährliches Einkommen <small>(Nachweis z. B. durch Einkommensteuerbescheid)</small>			

» Einnahmen

Monatliche (regelmäßige) Einnahmen:

Jahr: (siehe oben) Jahr: (siehe oben) Jahr: (siehe oben)

Gehalt/Lohn netto: (lt. Gehaltsabrechnung, Rentenbescheid)			
Gehalt/Lohn netto: (Kreditnehmer 2 bzw. Ehegatte)			
Privatentnahmen:			
Bruttoeinnahmen aus Vermietung/Verpachtung:			
Sonstige Einnahmen: (z. B. Kindergeld, Unterhalt, Leibrenten)			
Monatlich insgesamt:			

Jährliche (einmalige) Einnahmen:

Jahr: (siehe oben) Jahr: (siehe oben) Jahr: (siehe oben)

Einmalzahlungen <small>(z. B. Weihnachtsgeld, Tantiemen, Provisionen, Eigenheimzulage)</small>			
Einnahmen aus Kapitalvermögen <small>(z. B. Zinsen, Dividenden, Ausschüttungen)</small>			
Jährlich insgesamt:			

	Kreditnehmer 1 bzw. Bürge		Kreditnehmer 2 bzw. Bürge	
Einkommensschwankungen (Grund und Höhe) innerhalb der letzten 5 Jahre <small>(z.B. Arbeitslosigkeit, Elternzeit oder Selbstständigkeit)</small>				
Rente (voraussichtlich)	Renteneintritt:	Rentenhöhe:	Renteneintritt:	Rentenhöhe:

» Ausgaben

				EUR	
Monatliche (regelmäßige) Ausgaben:				Kreditnehmer 1 bzw. Bürge	Kreditnehmer 2 bzw. Ehegatte
Kosten der Lebenshaltung					
Eigengenutzte Immobilie <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein -> Miete (kalt)					
Nebenkosten (Wohngeld bzw. Heizung, Strom, Instandhaltung und Reparatur)					
Kfz-Anzahl und Kosten	<input type="checkbox"/> Kleinwagen	<input type="checkbox"/> Mittelklasse	<input type="checkbox"/> gehobene Klasse (Luxus)		
Prämien zur privaten Krankenversicherung			bei:		
<input type="checkbox"/> Unterhaltszahlungen an					
<input type="checkbox"/> Kinderbetreuungskosten					
Einkommensteuervorauszahlungen		<input type="checkbox"/> vierteljährlich	<input type="checkbox"/> monatlich		
Verpflichtungen resultierend aus Darlehens- u. Leasingverbindlichkeiten					
Sonstige Verpflichtungen*					
Monatlich insgesamt:					

* **WG** = Wohngeld bei vermieteten Objekten, **LVP** = Lebensversicherungsprämie, **RVP** = Rentenversicherungsprämie,
Tilgungsersatzleistungen für Darlehen: **BV** = Ansparrate(n) Bausparvertrag, **F** = Fondsansparplan oder **LVP** bzw. **RVP**,
SONST = Sonstige Zahlungsverpflichtungen, die nicht ohne Weiteres ausgesetzt werden können

Vermögenswerte

» Vermögenswerte ohne Immobilien

	Art*	Nennwert, Stückzahl bzw. Vertragssumme (in EUR)	Kurswert, Rückkaufswert bzw. Guthaben** (in EUR)	ggfs. fällig am	Bei Kreditinstitut, Versicherung bzw. Bausparkasse	Dient bereits als Sicherheit	
						Ja	Nein
1						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

* **S** = Sparguthaben, **WP** = festverzinsliches Wertpapier, **A** = Aktien, **F** = Fondsanteile, **BV** = Bausparguthaben, **GF** = geschl. Immo-Fonds, **SFB** = Schiffs-/Flugzeugbeteiligungen, **LV** = Lebensversicherungen, **RV** = priv. Rentenversicherung, **B**= Beteiligungen (z. B. GmbH-Anteile), Sonstiges (z. B. Kfz, Schmuck, Münzen, sonstige Wertgegenstände)

** Bei Art "LV" / "RV" hier bitte den Beitrag angeben

» Risikoabsicherung

Versicherungsart	Versicherungsgesellschaft	Mtl. Beitrag / Vers. summe	Laufzeit / Ablaufdatum	Interesse	
				Ja	Nein
Risiko-Lebensversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kranken(zusatz)versicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unfallversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Berufsunfähigkeitsversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haftpflichtversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wohngebäudeversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hausratversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rechtsschutzversicherung				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

» Bestehende Riesterverträge

	Vertragsführende Gesellschaft	Mtl. Beitrag	Riesterrente oder Bausparvertrag	
Kreditnehmer 1			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kreditnehmer 2			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

» Immobilien-Vermögen

Art*	Anschritt (ggf. Wohnungs- /TG-Nr.)	Grundbuchdaten		Wohnfläche Grund- stücksfläche (in qm)	Verkehrswert aktuell (in EUR)	Mietein- nahmen brutto mtl. (in EUR)
		Amtsgericht Gemarkung	Band Blatt			
1						
2						
3						

* **ETW** = Eigentumswohnung, **EFH** = Einfamilienhaus, **MFH** = Mehrfamilienhaus, **REH** = Reiheneckhaus, **RMH** = Reihenmittelhaus, **DHH** = Doppelhaushälfte, **GSt** = Grundstück, **GWO** = Gewerbeobjekt, **GGO** = gemischt genutztes Objekt

Bitte fügen Sie zu den einzelnen Vermögenswerten die entsprechenden Nachweise (z. B. Konto- bzw. Depotauszug, Rückkaufwertbestätigung der LV/RV, Grundbuchauszug, Mietvertrag) bei. - Vielen Dank!

» **Verbindlichkeiten** (z. B. bei Banken, Bausparkassen, Arbeitgeber-Darlehen, Leasing oder Steuerverbindlichkeiten)

Art*	Finanziert durch	Ursprünglicher Kreditbetrag (in EUR)	Restsaldo (in EUR) per _____	Zinsen und Laufzeit			Monatliche Belastung (in EUR)	Finanziert Immobilie Nr.
				Zinssatz	Zinsfestschreibung bis	Laufzeit bis		
1								
2								
3								
4								
5								

* **KK** = Kontokorrent, **D** = eingeräumte Kontoüberziehung (Dispositionskredit), **HD** = Immobiliendarlehen, **HTV** = Immobiliendarlehen mit Tilgung über Versicherung, **BD** = Bauspardarlehen, **VoFi/ZwiFi** = Vor- bzw. Zwischenfinanzierung Bausparvertrag, **L** = Leasing, **GD** = Gewerbedarlehen, **AD** = Arbeitgeber-Darlehen, **VD** = Verwandtendarlehen, **PD** = Darlehen von einer Privatperson, **StV** = Steuerverbindlichkeiten

» **Übernommene Bürgschaften, Garantien oder Gewährleistungen**

Art	Höhe (in EUR)	Bürgschaftsgläubiger (z. B. Kreditinstitut)	Verwendungszweck	Übernommen für	Eventuelle Befristung
1					
2					
3					

Bitte fügen Sie zu den einzelnen Positionen die entsprechenden Nachweise (z. B. Darlehenskontoauszug bzw. eine Kopie der Bürgschaftsurkunde) bei. - Vielen Dank!

<input type="checkbox"/> Es schwebt oder schwebte ein Klage- oder Mahnverfahren./ Es hat ein Restrukturierungs- oder Insolvenzverfahren bzw. ein außergerichtlicher Vergleich stattgefunden oder findet derzeit statt.	<input type="checkbox"/> Es ist ein Antrag auf Einleitung des Verfahrens zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung/Vermögensauskunft gestellt worden.	<input type="checkbox"/> Es ist das Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung/Vermögensauskunft bereits durchgeführt/der Offenbarungseid bereits geleistet worden.	Datum des Verfahrens
--	--	---	----------------------

Zusätzliche Angaben auf weiteren Blättern

(Falls zusätzliche Angaben auf weiteren Blättern gemacht wurden, diese bitte auch unterschreiben!)

Ja (Anzahl Zusatzblätter: _____) nein

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden bzw. auf Beiblättern gemachten Angaben wird ausdrücklich versichert. Die Sparkasse ist berechtigt, jederzeit die öffentlichen Register sowie das Grundbuch und die Grundakten einzusehen und auf Rechnung des Antragstellers bzw. Bürgen einfache oder beglaubigte Abschriften und Auszüge zu beantragen, ebenso Auskünfte bei Versicherungen, Behörden, Auskunftsteilen oder sonstigen Stellen, insbesondere Kreditinstituten und Steuerberatern, einzuholen, die sie zur Beurteilung des Kreditverhältnisses für erforderlich halten darf.

Ort	Datum	Unterschrift Antragsteller/Mitantragsteller/Bürge (1)	Unterschrift Ehegatte (2)
-----	-------	---	---------------------------

Von der Stadtparkasse München auszufüllen

Legitimationsprüfung	persönlich bekannt und legitimiert auf Konto bzw. auf folgenden Konten:	1	
		2	
Falls nicht bereits legitimiert: Kopie beigelegt von		<input type="checkbox"/> Reisepass	<input type="checkbox"/> Personalausweis
Name Kundenbetreuer(in)		Personal-Nr.	Unterschrift Kundenbetreuer(in)